

- Asbest en huur
- De rechtspositie van kinderen van overleden huurders
- Derdenbescherming in het huurrecht woonruimte
- Due Diligence in het huurrecht
- Goedkeuring afwijkende bedingen ex artikel 7:291 lid 2 BW
- Huurbeëindiging
- Huurpijsaanpassing bedrijfsruimte
- Indeplaatsstelling bij bedrijfsruimte
- Invullen en beoordelen van ROZ modelovereenkomsten
- Kwalificatie
- Ontruiming
- Onvoorziene omstandigheden in het huurrecht
- Opzeggingsgronden
- Termijnbescherming bedrijfsruimte
- Verschillende vormen van tijdelijk verhuur bij woonruimte

ON DEMAND

Datum / tijd	Onderwerp	Docenten	Locatie
Opname december 2023	Goedkeuring afwijkende bedingen ex artikel 7:291 lid 2 BW, Goedkeuringsgrond , Huurovereenkomst, Verzoekschrift, Tijdelijke huurovereenkomst voor twee jaar of korter	mr. Violet Acar advocaat en partner Straatman Koster advocaten	Eigen werkplek
Opname december 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Gemeentelijke schuldhulpverlening, Internationaal verdrag van de rechten van het kind ('IVRK'), Oneerlijke bedingen, Indexatie	mr. Violet Acar advocaat en partner Straatman Koster advocaten	Eigen werkplek
Opname november 2023	Ontbinding/ontruiming bij hennepkwekerijen in woonruimte, Bodemprocedure of kort geding, Tekortkoming en ontbinding, Artikel 7:219 BW	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname november 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Gebrekenregeling, Oneerlijke bedingen , Prejudiciële vragen over oneerlijke huurverhogingsbedingen	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname oktober 2023	Indeplaatsstelling bij bedrijfsruimte en contractsovername bij woonruimte, Indeplaatsstelling, Contractsovername bij woonruimte, Bescherming van derden, Wettelijk beschermd	mr. Jeroen Groenewoud advocaat Corten De Geer Advocaten	Eigen werkplek
Opname oktober 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Beëindiging huurovereenkomst , Ontruiming, Gebrek, Indeplaatsstelling	mr. Jeroen Groenewoud advocaat Corten De Geer Advocaten	Eigen werkplek
Opname september 2023	Due Diligence in het huurrecht (bedrijfsruimte), Standaard ROZ bepalingen, Bijzondere bepalingen , Onderhuur, Koopoptie	mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten	Eigen werkplek

Opname september 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Indexeringsclausule, Gebreken aan 'casco' - uitleg overeenkomst, Ontruimingsbescherming – 2e termijn, Is contractuele boeterente verjaard? / Boedelschuld	mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten	Eigen werkplek
Opname juli 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Beëindiging huur wegens sloop, Ontbinding huurovereenkomst	mr. Arjan van den Steenhoven advocaat Salomons Beelaerts Advocaten mr. Ruben Wiegerink advocaat Van der Feltz advocaten	Eigen werkplek
Opname juni 2023	Oneerlijke bedingen en handelspraktijken bij verhuur van woonruimte, Richtlijn oneerlijke bedingen	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname juni 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Oneerlijk beding, Huurverhogingsbedingen, Aansprakelijkheid verhuurmakelaar, Servicekosten	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname mei 2023	Invullen en beoordelen van ROZ modelovereenkomsten, Partij bij overeenkomst?, Niet transactiegedreven handelen, Algemene voorwaarden, Modellen	mr. Elout Korevaar advocaat Weebers Vastgoed Advocaten docent Universiteit Leiden	Eigen werkplek
Opname mei 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Tijdelijke verhuur, Oneerlijke bedingen, Wet goed verhuurderschap, Servicekosten woonruimte	mr. Elout Korevaar advocaat Weebers Vastgoed Advocaten docent Universiteit Leiden	Eigen werkplek
Opname mei 2023	De rechtspositie van kinderen van overleden huurders, Art. 7:268 BW, Duurzame gemeenschappelijke huishouding, Hoofdverblijf, Huisvestingsvergunning	mr. Daniël de Vries advocaat La Gro Geelkerken Advocaten	Eigen werkplek
Opname mei 2023	De rechtspositie van kinderen van overleden huurders, Wetsvoorstel Memorie van Toelichting, Art. 7:274 lid 1 BW, Art. 54 Woningwet, Gedragscode	mr. Daniël de Vries advocaat La Gro Geelkerken Advocaten	Eigen werkplek

Opname april 2023	Termijnbescherming bedrijfsruimte, Hoofregel 5 + 5 jaar, Semi - dwingendrechtelijk karakter, Huurovereenkomst van max. 2 jaar of korter, Periode na 10 jaar	mr. Gertjan Hamers advocaat Holla legal & tax	Eigen werkplek
Opname april 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Medehuur, Opzegging, Bestemming, Schadevergoeding, Opzeggingsgrond	mr. Gertjan Hamers advocaat Holla legal & tax	Eigen werkplek
Opname maart 2023	Energielabel C verplichting voor kantoren, Wettelijk kader, Handhaving door overheid	mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten	Eigen werkplek
Opname maart 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Kwalificatie, Huurbeëindiging, Gebrek, Wettelijke handelsrente versus contractuele boete	mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten	Eigen werkplek
Opname februari 2023	Asbest en huur, Wat is asbest?, De uitspraak KPN / Tamminga en verdere jurisprudentie	mr. Peter Huijbregts advocaat LXA Advocaten	Eigen werkplek
Opname februari 2023	AvdR jurisprudentie huurrecht, Kwalificatie, Huurprijswijziging, Huuropzegging – dringend eigen gebruik, Ontruiming, Opzegging	mr. Peter Huijbregts advocaat LXA Advocaten	Eigen werkplek
Opname december 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Kwalificatie, Huurprijswijziging, Huuropzegging – dringend eigen gebruik, Ontruiming, Opzegging	mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence	Eigen werkplek
Opname december 2022	Onvoorziene omstandigheden in het huurrecht bedrijfsruimte, Geldontwaarding, Inflatie, Prijsstijging	mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence	Eigen werkplek
Opname november 2022	Verschillende vormen van tijdelijk verhuur bij woonruimte, Tussenhuur, Wet doorstroming huurmarkt 2015, Hospitaverhuur	mr. Huib Hielkema advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek

Opname november 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Hoofdverblijf, Verplichting tot gebruik, Energieprestatie in WWS, Samenhuur	mr. Huib Hielkema advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname oktober 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Boete, Woonruimte besluit, Ontruimingsbescherming, Voorvragen	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname oktober 2022	Huurbeëindiging bedrijfsruimte, Huurbeëindiging 290 - bedrijfsruimte, Huurbeëindiging 230a - bedrijfsruimte, Beëindiging met wederzijds goedvinden, Ontbinding	mr. Rob Nederveen advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname september 2022	Derdenbescherming in het huurrecht woonruimte, Medehuurlers, Voortzetting na overlijden, Onderhuurlers	mr. Jeroen Groenewoud advocaat Corten De Geer Advocaten	Eigen werkplek
Opname september 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Vordering toegang woning, Huurkorting, Contractuele boete bedrijfsruimte, Toewijzing woning	mr. Jeroen Groenewoud advocaat Corten De Geer Advocaten	Eigen werkplek
Opname juni 2022	Renovatie, Onderscheid, Onderscheid: met/z terugkeer, Formaliteiten 220 renovatie , vergoedingen	mr. Elout Korevaar advocaat Weebers Vastgoed Advocaten docent Universiteit Leiden	Eigen werkplek
Opname juni 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Beslag op huursubsidie, Toetsing aanvangshuurprijs, Afwijzing afwijkende bedingen huurovereenkomst	mr. Elout Korevaar advocaat Weebers Vastgoed Advocaten docent Universiteit Leiden	Eigen werkplek
Opname juni 2022	Huurpijsaanpassing bedrijfsruimte	mr. Egbert Schelhaas advocaat Holla legal & tax	Eigen werkplek
Opname juni 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Opzeggingsgronden en kwalificatie huurovereenkomst, Kwalificatie huurovereenkomst,	mr. Egbert Schelhaas advocaat Holla legal & tax	Eigen werkplek

Opname april 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Opzegging huur, Huurprijsvermindering, Nakoming exploitatieovereenkomst	mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence	Eigen werkplek
Opname april 2022	Corona en huurrecht bedrijfsruimte, Huurkorting, Gehele periode telt mee, Matiging boete	mr. Marlies Sloot advocaat AIM Advocaten mr. Ferry van Schoonhoven advocaat en partner Lexence	Eigen werkplek
Opname april 2022	De status na twee jaar lockdown, Economische gevolgen overheidsmaatregelen, Huurverlaging, Argumenten verhuurder	mr. Huib Hielkema advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek
Opname maart 2022	AvdR jurisprudentie huurrecht, Airbnb, Samenhuur, Warmtewet, WOZ waarde in WWS	mr. Huib Hielkema advocaat Hielkema & co	Eigen werkplek

WWFT

Datum / tijd	Onderwerp	Docenten	Locatie
Opname maart 2023	Wwft, Artikel 35 Wwft, Toezicht en handhaving, Betalingen, Sancties	mr. drs. Jan Leliveld advocaat Van Doorne mr. Rutger ten Ham senior jurist De Nederlandse Bank mr. Marit Klapwijk senior compliance officer Van Doorne	Eigen werkplek
Opname maart 2023	Wwft, Maatregelen, Wwft plichtig, Wwft van toepassing, Voda, UBO	mr. drs. Jan Leliveld advocaat Van Doorne mr. Rutger ten Ham senior jurist De Nederlandse Bank mr. Marit Klapwijk senior compliance officer Van Doorne	Eigen werkplek



Monique Wiggers

Opleidingsmanager

info@avdr.nl

030-220 10 70